

Исх. № 27 от 24.04.20

Уважаемый клиент!

Спасибо Вам за оказанное доверие и приобретение жилья в ЖК «ПИЕТАРИ»!

В сложившейся непростой ситуации по строительству ЖК «ПИЕТАРИ» в период действия ограничений в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), компания ООО «АЕМА Девелопмент» предпринимает все меры для окончания строительства и ввода объекта в эксплуатацию.

На сегодняшний день, все работы и требуемые документы, для получения Заключения о соответствии (ЗОС) и Акта ввода в эксплуатацию, подготовлены. В комитет ГАСН направлено извещение об устранении замечаний, проведении окончательной комиссии по приемке законченного строительством объекта ЖК «ПИЕТАРИ» и выдаче ЗОС. ООО «АЕМА Девелопмент» ожидает назначения даты начала проверки приемочной комиссией.

Также, в ходе приемки, были указаны замечания по внесению изменений и проведению дополнительной экспертизы проекта, что потребовало не менее 3 месяцев непрерывной работы. Дополнительная экспертиза проекта проведена.

Согласно Постановлению Правительства РФ № 438 от 03.04.2020, выездные проверки запрещены. В связи с этим, ООО «АЕМА Девелопмент» совместно с представителями ГАСН налажен механизм сдачи документации и работ дистанционно, в онлайн режиме.

В связи с вышеперечисленным, ООО «АЕМА Девелопмент», в лице Генерального директора Евтушенко Г.Н., приносит свои извинения за сложившуюся ситуацию и предпринимает все меры к скорейшей передаче ключей от Ваших квартир.

Основываясь на вышеизложенном, в соответствии с требованиями закона № 214-ФЗ, ООО «АЕМА Девелопмент» настоящим уведомляет вас о переносе сроков строительства многоквартирного дома по вышеуказанному адресу и предлагает заключить дополнительное соглашение к договору долевого участия в строительстве жилого дома, изменив его условия и определив новые даты:

- срок окончания строительства – 04.05.2020;
- срок передачи квартиры дольщику по акту приема-передачи – 04.06.2020.

Для уточнения условий, а также заключения дополнительного соглашения Вам необходимо позвонить в офис ООО «АЕМА Девелопмент» по телефону : +7(812)777-77-25 или по телефону 8-911-941-34-81 .

С уважением,

Генеральный директор



Г.Н. Евтушенко